

**УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ
от 12 июля 2013 г. N 120**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО
ХОЛОДНОМУ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ НА
ТЕРРИТОРИИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии со [ст. 157](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 16.04.2013 N 344), [п. 3.1.1](#) Положения об управлении жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области, утвержденного постановлением правительства Воронежской области от 18.05.2009 N 399, приказываю:

1. Утвердить [нормативы](#) потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды на территории Воронежской области согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить нормативы потребления, утвержденные [пунктом 1](#) настоящего приказа, с 01.08.2013 согласно [приложению](#) к настоящему приказу.

3. Применять нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению на общедомовые нужды для многоквартирных домов, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета коммунальных ресурсов.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель управления
В.Ю.КСТЕНИН

Приложение
к приказу
от 12.07.2013 N 120

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ И ГОРЯЧЕМУ
ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ НА ТЕРРИТОРИИ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

| Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению на общедомовые нужды | Норматив потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на общедомовые нужды |
|--|---|
| куб. м в месяц на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | |
| 0,025 | 0,025 |

Примечание:

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды применяются для начисления размера платы за коммунальные услуги в соответствии с [Правилами](#) предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, установленными Правительством Российской Федерации.

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды определены с применением расчетного метода.

При определении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах учтены суммарные площади следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.