

УТВЕРЖДЕН

*Протоколом общего собрания
участников общества № 1 от 25 июля 2012 года*

Председатель собрания  Гинзбург А.В.
Секретарь собрания  Попова И.Д.

У С Т А В

*Общества с ограниченной ответственностью
«Тепло-Сервис»*

г. Воронеж

2012 г.

1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-Сервис» далее именуемое «Общество», создано в соответствии с положениями Гражданского кодекса РФ, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и другими нормативными актами РФ.

1.2. Участниками Общества могут быть граждане и юридические лица, обязавшиеся выполнить условия настоящего Устава, решения органов управления Общества и внести вклад в Уставной капитал Общества в соответствии с принятыми на себя обязательствами.

Термины «Учредитель», «Участник» имеют в данном Уставе идентичное толкование.

1.3. Полное фирменное наименование Общества: **Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-Сервис»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Тепло-Сервис»**.

1.4. Местонахождение Общества: **394088, Российская Федерация, Воронежская область, город Воронеж, улица Антонова-Овсеенко, дом 31а, нежилое встроенное помещение V, офис 1.**

1.5. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации, имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени осуществлять имущественные и личные неимущественные права, обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. В своей деятельности Общество руководствуется Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», действующим законодательством РФ, настоящим Уставом.

1.6. Общество создано на неограниченный срок.

1.7. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на местонахождение. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим собственным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

1.8. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.9. Общество может быть учредителем другого юридического лица, в том числе с участием иностранного капитала.

1.10. Общество может создавать филиалы и открывать представительства по решению Общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов участников Общества. Филиалы и представительства Общества не являются юридическими лицами, действуют от имени Общества на основании утвержденных Обществом положений. Ответственность за их деятельность несет Общество. Филиал и представительство наделяются Обществом имуществом. Руководители филиалов и представительства Общества назначаются Обществом и действуют на основании его доверенности.

2. Предмет и цели деятельности Общества

2.1. Основной целью Общества является извлечение прибыли посредством хозяйственной деятельности.

Общество вправе преследовать иные цели, не запрещенные действующим законодательством РФ.

2.2. Основными видами деятельности Общества являются:

- производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными;
- предоставление услуг по ремонту и техническому обслуживанию котлов центрального отопления;

- передача пара и горячей воды (тепловой энергии);
- распределение пара и горячей воды (тепловой энергии);
- деятельность по обеспечению работоспособности котельных;
- деятельность по обеспечению работоспособности тепловых сетей.

Общество вправе заниматься любыми иными видами деятельности, не запрещенными действующим законодательством РФ.

2.3. Все вышеуказанные и другие виды деятельности могут осуществляться Обществом как в Российской Федерации, так и за рубежом в рамках

внешнеэкономической и внешнеторговой деятельности в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.4. Общество может иметь гражданские права и нести гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами.

2.5. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральным законом, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии). Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные специальным разрешением (лицензией), и сопутствующие им виды деятельности.

3. Ответственность Общества

3.1. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом и не отвечает по обязательствам своих участников.

3.2. Участники Общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества в пределах стоимости внесенных ими вкладов.

3.3. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

3.4. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

4. Уставный капитал Общества

4.1. Для обеспечения деятельности Общества образуется Уставный капитал в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

4.2. Размер доли каждого участника соответствует соотношению номинальной стоимости его доли и Уставного капитала Общества.

4.3. Оплата долей в Уставном капитале Общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными правами, имеющими денежную оценку.

4.4. Денежная оценка имущества, вносимого для оплаты долей в Уставном капитале Общества, утверждается решением общего собрания, принимаемым всеми участниками единогласно.

Если номинальная стоимость или увеличение номинальной стоимости доли участника Общества, оплачиваемой неденежными средствами, составляет более чем 20 000 руб., в целях определения стоимости этого имущества должен привлекаться независимый оценщик. Номинальная стоимость или увеличение номинальной стоимости доли участника Общества, оплачиваемой такими неденежными средствами, не может превышать сумму оценки указанного имущества, определенную независимым оценщиком. В случае оплаты долей в Уставном капитале Общества неденежными средствами участники Общества и независимый оценщик солидарно несут при недостаточности имущества Общества субсидиарную ответственность по его обязательствам в размере завышения стоимости имущества, внесенного для оплаты долей в Уставном капитале Общества в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

4.5. Увеличение Уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты.

Увеличение Уставного капитала может осуществляться за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участников Общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4.6. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством, обязано осуществить уменьшение своего Уставного капитала. Уменьшение Уставного капитала может осуществляться путем уменьшения номинальной

№ 12 по Воронежской области
№ 12 по Воронежской области

Исходно Сведения о государственной регистрации

11 мая 2018 года

ИДР: 1123668032025

Текст документа хранится в Механизме информации
Федеральной налоговой службы № 12 по Воронежской области

И И

Протокол, подготовленный и оформлен печатью 14 листа

И. И. МЕХРАДОННОЙ
И. И. РОССИИ № 12
И. И. ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
И. И. УЩЕРУБОВ



[Handwritten signature]



Примечание, при
использовании документа
И. И. УЩЕРУБОВ

[Handwritten signature]
И. И. УЩЕРУБОВ
И. И. УЩЕРУБОВ